



REKONSTRUKCE ULICE „POD VYSÍLAČEM“ VE ZRUČI NAD SÁZAVOU

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

Obsah:

A1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE.....	2
A.2 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ	3
A.3 ÚDAJE O ÚZEMÍ	4
A.4 ÚDAJE O STAVBĚ.....	5
A.5 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ.....	7

výkresové části PD. Povrch komunikace je spádován do přilehlých zatravněných ploch. Současný stav vozovky lze hodnotit jako značně nevyhovující – vyjeté koleje. Po realizaci stavebního záměru bude povrch ulice z asfaltového betonu bez lemujících betonových obrub. Mezi nezpevněnou plochou a novou komunikací bude provedena zpevněná krajnice šířky 300mm. V rámci nové komunikace bude řešeno prodloužení stávajícího veřejného osvětlení v ulici a realizace dešťové kanalizace, odvádějící dešťové vody z povrchu komunikace. V současné době není pro zásah HZS v řešené ulici zajištěno odběrné místo, které se v současné době nachází v křižovatce mezi ulicí Pod

A1.2 Údaje o stavebníkovi:

Vlastník, investor stavby: Město Zruč nad Sázavou
Zámek 1, 285 22 Zruč nad Sázavou
IČO: 00236667
zastoupená: Mgr. Martin Hujer (starosta města)
telefon : + 420 725 021 532
email : hujer@mesto-zruc.cz

A1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

- a) **obchodní firma** VDG Projektování s.r.o.
IČO: 07188021
místo podnikání Pražská 455, Pelhřimov 393 01,
tel. +420 721 74 55 49
- b) **projektant** Ing. Vítězslav Pavel
autorizace pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství č. 1400577
autorizace pro dopravní stavby, specializace nekolejová doprava č. 1400577
- c) **zpracoval** Ing. Vítězslav Pavel

A.2 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

údaje Katastrálního úřadu
polohopisné a výškopisné zaměření
vyjádření správců sítí
požadavky investora
pedologický průzkum

A.3 ÚDAJE O ÚZEMÍ

- a) **rozsah řešeného území**
katastrální území Zruč nad Sázavou, p.č. pozemků viz kapitola A.1.1.b)
- b) **údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.)**
Stavba se nenachází na chráněném území města Zruč nad Sázavou.
- c) **údaje o odtokových poměrech**
Veškeré srážkové vody z navrhované komunikace budou svedeny příčnými prefabrikovanými žlaby

do nově navržené dešťové kanalizace, která bude svedena a napojena do stávající kanalizační šachty na stávající jednotné kanalizaci v řešené ulici. Dešťové vody z komunikace bez lemujících betonových obrub budou částečně zasakovány v přilehlých zatravněných plochách.

d) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, nebylo-li vydáno územní rozhodnutí nebo územní opatření, popřípadě nebyl-li vydán územní souhlas,

Stavbou dotčené pozemky leží dle platné ÚPD (územně plánovací dokumentace) města Zruč nad Sázavou v ploše dopravní infrastruktury – pozemní komunikace, v ploše smíšeného nezastavěného území a v ploše lesní.

Plochy dopravní infrastruktury – pozemní komunikace

A. hlavní využití:

- **plochy silnic a komunikací.**

B. přípustné využití:

- pozemky silnic, místních a účelových komunikací včetně náspů, zářezů, opěrných zdí, mostů apod.),
- pozemky staveb dopravních zařízení a dopravního vybavení (např. autobusové zastávky, odstavná stání pro autobusy, nákladní automobily, areály údržby pozemních komunikací),
- odstavné a parkovací plochy,
- chodníky,
- cyklistické stezky,
- zpevněné plochy,
- technická infrastruktura,
- zeleň.

C. nepřípustné využití:

- veškeré stavby a využití pozemků nesouvisející s hlavním a přípustným využitím.

D. podmínky prostorového uspořádání:

- nestanovují se.

Plochy smíšené nezastavěného území

A. hlavní využití:

- trvalé travní porosty.

B. přípustné využití:

- lesní porosty,
- pozemky ZPF,
- prvky ÚSES, biokoridory a biocentra,
- vodní plochy a vodní toky,
- **dopravní** a technická infrastruktura (včetně ČOV) s výjimkou hospodaření s odpady, pokud nezasahuje do zvláště chráněných částí přírody a biocenter,
- seníky, pokud nezasahují do zvláště chráněných částí přírody,
- cesty,
- cyklostezky,
- lavičky,
- stezky pro pěší.

C. nepřípustné využití:

- oplocování pozemků,
- vymezení bezzásahových oblastí,
- veškeré stavby a využití pozemků nesouvisející s hlavním a přípustným využitím.

D. podmínky prostorového uspořádání:

- nestanovují se.

Plochy lesní

A. hlavní využití:

- lesnické obhospodařování pozemků určených k plnění funkcí lesa,

B. přípustné využití:

- návštěvní rekreace, obzvláště exponované části prohlásit za les zvláštního určení,
- lesní porosty,
- lesních školky,
- rozhledna,
- cyklostezky,
- lesní loučky (jako rekreační plochy a loučky pro zvěř),
- vodní plochy a vodní toky,
- prvky ÚSES, biocentra a biokoridory,
- stavby nezbytné pro lesní hospodářství, zejména lesní cesty a seníky,
- stavby související s rekreačním využitím lesa s výjimkou staveb pro ubytování,
- **dopravní** a technická infrastruktura s výjimkou hospodaření s odpady.

C. nepřípustné využití:

- oplocování pozemků s výjimkou školek a vodohospodářských staveb; ani v tomto případě nesmí být zapláceny lesní cesty ani ostatní komunikace,
- vymezení bezzásahových oblastí či ploch ochrany přírody znemožňujících vstup člověka,
- stavby a zařízení pro bydlení a pobytovou rekreaci,
- veškeré stavby a využití pozemků nesouvisející s hlavním a přípustným využitím.

D. podmínky prostorového uspořádání:

- nestanovují se.

Projektová dokumentace řešící opravu komunikace v ul. Pod Vysílačem není v rozporu s platnou ÚPD.



e) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem, popřípadě s regulačním plánem v rozsahu, ve kterém nahrazuje územní rozhodnutí, a v případě stavebních úprav podmiňující změnu v užívání stavby údaje o jejím souladu s územně plánovací dokumentací

Na stavbu bude žádáno o sloučené řízení.

f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

Řešená stavba není v rozporu s obecnými požadavky na využití území. Navržená komunikace bude řešena jako účelová obousměrně průjezdná komunikace o celkové šířce 3,5m zpřístupňující stávající zástavbu v řešené ulici. Dle § 22 vyhl. 501/2006 Sb. (*Vyhláška o obecných požadavcích na využívání území*) je nejmenší šířka veřejného prostranství, jehož součástí je pozemní komunikace zpřístupňující pozemek rodinného domu (v našem případě RD č.p. 1124, č.p. 218) stanovena na 8,0m. Vyjma lokálního zúžení veřejného prostranství (u RD č.p. 218), kde se jedná již o dlouhodobý a stávající stav je šířka plně vyhovující. Ve směru od ul. Ke Ctiborkám po stávající objekt RD č.p. 218 je rovněž dodržena min. šířka veřejného prostranství na 8,0m – v tomto prostoru je stanovena pouze jednostranná hrana veřejného prostranství. Druhá strana uličního prostoru je tvořena veřejným prostorem bez vymezených hranic.

g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Projektová dokumentace bude (byla) předložena dotčeným orgánům k vyjádření. Jednotlivá stanoviska budou (jsou) doložena v dokladové části projektové dokumentace. Požadavky dotčených orgánů k této projektové dokumentaci budou (byly) do projektové dokumentace zapracovány.

h) seznam výjimek a úlevových řešení

Vzhledem k charakteru stavby nejsou nutné výjimky ani úlevová řešení.

i) seznam souvisejících a podmiňujících investic

Mezi související a podmiňující investice v rámci výstavby komunikace bude prodloužení stávajícího veřejného osvětlení, realizace dešťové kanalizace. Stavební záměr nevyžaduje seznam souvisejících a podmiňujících investic.

j) seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby (podle katastru nemovitostí)

Dle informací katastrálního úřadu:

KN	k.ú.	Výměra cel. (m ²)	Kult.	Způsob dotčení	Plocha dotčení	Vlastník
960/2	Zruč nad Sázavou	1299	Ostatní plocha	Komunikace	208m ²	Město Zruč nad Sázavou, Zámek 1, 28522 Zruč nad Sázavou
961/2		1552	Lesní pozemek	Komunikace	24m ²	Město Zruč nad Sázavou, Zámek 1, 28522 Zruč nad Sázavou
972/10		278	Trvalý travní porost	Komunikace	157m ²	Město Zruč nad Sázavou, Zámek 1, 28522 Zruč nad Sázavou
972/14		800	Trvalý travní porost	Komunikace	664m ²	Město Zruč nad Sázavou, Zámek 1, 28522 Zruč nad Sázavou
972/1		570	Trvalý travní porost	Komunikace	175m ²	Město Zruč nad Sázavou, Zámek 1, 28522 Zruč nad Sázavou
971/1		238	Trvalý	Komunikace	5m ²	Město Zruč nad Sázavou, Zámek 1,

		travní po- rost			28522 Zruč nad Sázavou
--	--	--------------------	--	--	------------------------

A.4 ÚDAJE O STAVBĚ

a) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.)

Na stavbu se nevztahuje zákon č. 20/1987 Sb. O státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

b) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

Při povolování nebo ohlašování, provádění, kolaudaci, užívání a při výkonu státního stavebního dohledu bude postupováno dle vyhlášky č. 268/2009 Sb. Ministerstva pro místní rozvoj o obecných technických požadavcích na výstavbu. Stavba komunikace vyhovuje požadavkům bezbariérového užívání osobami se sníženou schopností pohybu a orientace v souladu s platnou legislativou - vyhláškou č. 398/2009 Sb – navržená účelová komunikace je plně v souladu s touto vyhláškou.

c) navrhované kapacity stavby

SO-100- KOMUNIKACE:

Výškové parametry (m n.m.)	Účelová komunikace
kóta začátku komunikace	354.22 m.n.m.
kóta konce komunikace	376.00 m.n.m.
Výšky a sklony (m a %)	
sklon podélný	Min. 2,90%, max. 24,0%
sklon příčný	Min. 0%
Délky a šířky(m)	
délka komunikace	264,57 m
šířka komunikace	3,5 m
Technické řešení	
povrch komunikace	ACO 11+ (asfaltový beton střednězrný)
počet pruhů	1
Délka rekonstruované komunikace	26,64m
Délka nové komunikace	237,93m
typ provozu	Jednopruhová, obousměrná komunikace
napojení na stávající komunikaci	zalití asfaltovou emulzí

SO-302 – DEŠŤOVÁ KANALIZACE:

Výšky, hloubky a sklony (m)	Dešťová kanalizace STOKA D1
hloubka výkopu	Min. 1,75 m
výška krytí	Min. 0,98 m
hloubka pískového lože	0,15 m
Délky (m)	

délka stoky	232,55 m
Technické řešení	
místo napojení	Na stávající kanalizační řad, šachtu
potrubí	PP trubka žebrovaná, SN 10, DN 250
délka potrubí	232,55 m
počet příčných žlabů délky 3,5m	4
Počet revizních šachet	7ks nových revizních šachet a 1ks nové nápojné šachty
typ šachty	Prefabrikovaná šachet DN 1000 s litinovým poklopem D400

SO-400 – VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ:

Výšky, hloubky a sklony (m)	Vedení VO (veřejného osvětlení)
hloubka výkopu	Min. 1,20 m
výška krytí	Min. 1,0 m
hloubka pískového lože	0,08 m
Délky (m)	
délka kabelu	245,0 m
Technické řešení	
místo napojení	Stávající VO v přilehlé ulici
kabel	CYKY – průřez kabelu dle stávajícího kabelu
délka kabelu	245,0 m
typ veřejného osvětlení	LED pouliční lampa
počet lamp	7 ks
hlavní uzemnění	FeZn pásek 30*4mm
uzemnění lamp	FeZn drát 10mm (2x nasvorkovaný)

A.5 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ

Členění stavby na objekty

SO-000 – Objekty přípravy staveniště - neobsaženo

SO-100 – Komunikace – HLAVNÍ STAVBA

SO-200 – Mostní objekty a zdi - neobsaženo

SO-301 – Vodohospodářské objekty

SO-302 – Vodohospodářské objekty - dešťová kanalizace – VEDLEJŠÍ STAVBA

SO-400 – Elektro a sdělovací objekty - veřejné osvětlení – VEDLEJŠÍ STAVBA

SO-500 – Objekty trubních vedení – neobsaženo

SO-600 – Objekty podzemních staveb – neobsaženo

SO-660 – Objekty drah – neobsaženo

SO-700 – Objekty pozemních staveb – neobsaženo

SO-800 – Sadové úpravy

SO-900 – Volná řada objektů - neobsaženo